



**В Белогорске растёт число жителей, принявших решение выйти из «общего котла» Фонда капремонта и перейти на специальный счет многоквартирного дома. На сегодня уже 53 дома от управляющей компании «ЖСК» перешли на спецсчета. Еще одна многоэтажка выйдет из фонда капремонта в ближайшее время. Многие жители успели оценить преимущества спецсчета.**

- К примеру, собственники дома №43 по ул. Кирова выбрали альтернативу: создали спецсчет для своего дома и теперь не внося деньги в «общий котёл», - рассказала представитель группы компании «ЖСК» Наталья Савенко. - По решению жильцов в 2023 году будет выполнен капремонт кровли пятиэтажки. Ее площадь – более 2,5 тысяч кв. метров. Здесь полностью заменят шифер и коньковую доску, а также выполнят частичную замену обрешетки. В настоящее время производится подготовка материалов для выполнения капремонта. □

Чтобы выйти из «общего котла» на спецсчёт, необходимо провести общее собрание собственников многоквартирного дома, определить размер ежемесячного взноса на капремонт. Компания «ЖСК» готова оказать помощь с документацией и в решении иных вопросов для перевода МКД на спецсчет. □

- Выгодно переходить на спецсчет тем домам, в которых собственники являются исправными плательщиками взносов на капремонт, - отметила Наталья Савенко. - Помимо этого, жильцы должны быть настроены самостоятельно планировать свои расходы на выполнение капитального ремонта и максимально контролировать расход денежных средств. Как только будет накоплена необходимая сумма, собранием

## **Белогорск активно создает спецсчета на капремонт МКД**

Автор: Елена

18.01.2023 16:41 - Обновлено 18.01.2023 16:43

---

собственников можно решить вопрос о необходимости проведения капитального ремонта. При этом владельцы жилья свободны в выборе подрядной организации, - пишет пресс-служба главы Белогорска.