Автор: Ульяна
27.10.2016 11:54

Данное понятие позволяет определить в полной мере необходимость получения информации о наличии или отсутствии подобных ограничений до момента принятия окончательного решения о совершении сделки.

В настоящее время процесс получения информации о наличии или отсутствии ограничений в отношении какого-либо недвижимого имущества максимально автоматизирован и доступен каждому. Одним из наиболее быстрых способов получения данной информации является сервис портала Росреестра (https://www.rosreestr.ru), в разделе «Услуги» необходимо перейти на вкладку «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online».

В том случае, если ограничение отражено в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество, и необходима более полная информация о природе и содержании такого ограничения, получить такую информацию можно, заказав выписку из Единого государственного реестра прав с помощью соответствующего раздела портала www.rosreestr.ru, а также в офисах приема МФЦ или филиала кадастровой палаты.

Напоминаем, что для получения выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, содержащей общедоступные сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости, посредством портала Росреестра электронная цифровая подпись не требуется.