

Старший помощник прокурора Белогорска Наталия Жидкова, работая с заявлением сироты, не стала ограничиваться только этими доводами, а провела полномасштабную проверку законности совершенной сделки купли-продажи. В ходе нее было установлено, что сирота является не просто инвалидом детства. Девушка страдает психическим расстройством. Которое и лишило ее возможности осознавать характер своих действий в момент выдачи доверенности на право распоряжения своей квартирой. Равно как понимать и юридическую природу правовых последствий, связанных с выдачей такой доверенности.

Прокуратура Белогорска встала на защиту интересов сироты, направив в суд заявление с требованием признать договор купли-продажи квартиры недействительным и вернуть жилье. Участники сделки - предприниматель и покупательница квартиры - всячески этому сопротивлялись, настаивая на законности сделки.

4 апреля Белогорский городской суд исковые требования прокурора города удовлетворил в полном объеме. Выданная доверенность была признана недействительной, как и сделка купли-продажи.

Подробности этой истории - в свежем номере газеты "Сегодня", №16, который вышел в свет 26 апреля.