

- К числу типичных нарушений относится изменение фактических границ земельных участков, в результате которых увеличивается площадь земельного участка за счет занятия земель, принадлежащих смежным правообладателям или муниципалитету, - поясняет инспектор муниципального земельного контроля Виталий Погорелов. - Иначе говоря, это самовольное занятие земель. За это нарушение предусмотрена ответственность в виде административного штрафа на граждан в размере от 5 до 10 тысяч рублей, на должностных лиц - от 20 до 50 тысяч рублей, на юридических лиц - от 100 до 200 тысяч рублей.

К нарушениям требований земельного законодательства также относится использование земельного участка не по целевому назначению и (или) не в соответствии с установленным разрешенным использованием, а также без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю.

По результатам проведенных мероприятий инспекторами муниципального земельного контроля материалы 49 проверок направлены в Управление Росреестра по Амурской области для возбуждения дел об административном правонарушении. В результате рассмотрения материалов и вынесения постановлений о назначении административного наказания в бюджет Белогорска взыскано штрафов на сумму более 220 тысяч рублей.

Кроме этого, в отношении фактов выявленных нарушений инспекторами муниципального земельного контроля выдано 101 предписание об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения. К слову, за невыполнение в установленный срок ранее выданного предписания предусмотрена административная ответственность в виде административного штрафа на граждан в размере от 300 до 500 рублей, на должностных лиц - от 1 до 2 тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет, на юридических лиц - от 10 до 20 тысяч рублей.

По результатам исполнения гражданами и юридическими лицами предписаний в текущем году 26 земельных участков оформлены в собственность, еще один участок оформлен с аренду, 6 участков освобождены, 4 участка приведены в соответствие по целевому использованию. Их общая площадь более 23 тысяч кв.метров, пишет

Земельный контроль Белогорска выявил более 100 нарушений земельного законодательства

Автор: Елена
27.09.2018 11:42

пресс-служба главы Белогорска.