

Первого обвиняли в мошенничестве, второго - в пособничестве. По делу, которое в объеме составило более 20 томов, прошло более восьмидесяти свидетелей.

В основе судебных разбирательств - один из двух трехэтажных домов в микрорайоне «Солнечный» села Васильевка Белогорского района. В построенной еще в 1979 году трехэтажке вплоть до начала двухтысячных жили в основном семьи военных. Однако в начале нового века квартиры опустели. После ухода отсюда военных здание разграбили, растащили, остались разве что стены да потолки. Крыши и той не было. В мае 2013 года дом приобрел в собственность предприниматель Сетрак Аракелян. Остатки здания были проданы ему для разбора под строительные материалы. Однако у предпринимателя были иные планы: не производить капитальное строительство, а реконструировать дом, после чего квартиры продать по рыночной цене...

В том числе – девять квартир для детей-сирот, которые были куплены администрацией Белогорского района у предпринимателя по стоимости жилья первичного рынка - по 39 тысяч рублей за кв. метр вместо 34 тысяч, которые даются за жилье вторичного рынка.

Таким образом, государству был причинен материальный ущерб в размере 1 миллион 485 тысяч рублей...

Свою вину ни предприниматель, ни чиновник не признали. Их интересы на судебном процессе, длившемся 20 месяцев, представляли адвокаты. Защита настаивала на том, что дом новый, документы не подделывались, все делалось в соответствии с законом...

На суде показания дали и эксперты. Один из них показал, что стеновые панели подвальной части здания и перекрытия находятся в аварийном состоянии, фундамент и стеновые панели надземной части здания - в ограниченно работоспособном. То есть, жить в доме попросту опасно, а квартиры непригодны для проживания...

6 августа федеральный судья Белогорского городского суда Наталья Крамар огласила приговор. Суд признал предпринимателя Сетрака Аракеляна и начальника отдела архитектуры районной администрации Сергея Землянского виновными в совершении преступления. Первого - в мошенничестве, второго - в пособничестве ему. Аракеляна суд приговорил к пяти годам лишения свободы (условно) и к оплате штрафа в размере 200 тысяч рублей. Землянского – к четырем годам условно. Кроме этого, чиновнику назначили дополнительное наказание - его лишили права занимать должности в госорганах и органах местного самоуправления в течение двух лет. Также с обоих были взысканы расходы на проведение судебной и строительно-технической экспертизы - с предпринимателя 30 тысяч рублей, с чиновника - 10 тысяч.

Подробности уголовного дела – в новом, 39-м, номере газеты «Сегодня на Амуре», который вышел в свет сегодня, 3 октября.