

Автор: Елена  
09.02.2022 13:10

---

И судя по тому, что погодные условия меняются, и из-за потепления снег на крышах тает, превращаясь по пути в сосульки, работы у административной комиссии меньше не будет. В первую очередь ее специалисты проверяют крыши зданий социальных объектов – детских садов, школ, почтовых отделений, а также где имеется большая проходимость людей. Под контролем и работа в этом направлении управляющих компаний - очистка крыш от снега и сосуллек - это их обязанность.

«Крыши и чердаки являются общим имуществом в многоквартирном доме, и управляющая организация обязана поддерживать их в надлежащем состоянии. А собственники должны платить за содержание общего имущества», - поясняет Наталия Трушина.

Кстати, что касается балконов квартир, то они к общедомовому имуществу не относятся. Ответственность за их содержание и чистоту лежит прежде всего на самих собственниках. Поэтому собственник должен уведомить управляющую компанию о том, что на внешней части его балкона необходимо убрать снег или сосульки. Направить такое обращение необходимо в письменном виде. Если УК не отреагировала, можно написать жалобу в жилконтроль городской администрации, сообщает информационная программа "Будни".