

- Основной причиной отказа является отдаленность от центральной части города, отсутствие социальной (детские сады, школы, больницы) и инженерной инфраструктуры, - пояснила она. - Сформировать земельные участки в центральной части города не представляется возможным ввиду плотной застройки и дефицита свободных территорий

Такая ситуация складывается несколько лет подряд и не только на территории Белогорска. Многодетные семьи отказываются от земельных участков. Тогда была найдена альтернатива: законодатель предоставил муниципалитетам право взамен бесплатного предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства выплачивать многодетным семьям единовременную денежную выплату.

- Администрация Белогорска, - отметил глава Белогорска Станислав Мелюков, - длительное время добивались принятия подобного решения на уровне правительства. Норма ранее действовала исключительно только для Благовещенска. Мы этот вопрос поднимали с 2017 года. Нас услышали.

Многодетные семьи, которые состоят на учете и отказываются от земельных участков, получают единовременные выплаты в размере 250 тысяч рублей. Указанный размер определен в результате проведенного анализа, исходя из расчетов стоимости ранее предоставленных земельных участков в аренду на торгах для индивидуального жилищного строительства, за период 2020-2021. Средняя стоимость ежегодной арендной платы составляет ориентировочно 90 тысяч рублей.

Данная выплата позволит существенно сократить очередь граждан, стоящих на учете для получения земельного участка для индивидуального жилищного строительства или закрыть ее в полном объеме, сообщает информационная программа «Будни».