



К осени в дома амурчан придёт голубое топливо: как реализуется программа газификации в регионе

Социальная газификация начнется в Амурской области в этом году - первыми к голубому топливу подключат жилые дома в Свободном и селе Новоивановка. С 2025 года к газу подключат первый котел Благовещенской ТЭЦ, также голубое топливо придет на две городские котельные и крупные предприятия в столице области. Появится возможность перевести свои дома на газ и у жителей пригорода. Как реализуется программа газификации Амурской области и сколько будет стоить перевод дома на экологичный вид топлива, рассказали в региональном правительстве.

Пилотные территории на старте

В рамках поручения президента Владимира Путина в регионе начнется социальная газификация. И первые дома должны перейти на экологичное топливо уже к этой осени. Это 50 домовладений в городе Свободном и 58 в селе Новоивановка Свободненского района. Эти территории стали пилотными, поскольку у них есть техническая возможность для подведения соответствующих сетей.

В городе президентского внимания в рамках общей газификации планируется строительство 195 километров сетей, перевод на газ 32 котельных и полная

газификация частного сектора. На сегодня построено 13,5 километра газораспределительных сетей до пяти котельных, в том числе до двух новых - газовых. Первая в районе бывшего маслозавода полностью перешла в полноценный режим работы на газе в конце сентября прошлого года, вторую газовую котельную на улице Карла Маркса запустили в работу в ноябре.

В 2025-2026 году в Свободном планируется ввести в эксплуатацию семь «фабрик тепла». Две из них - в 15-м квартале, а котельную N27 построят в рамках областной программы модернизации. Эти места выбраны, исходя из потребности в тепле новых жилых микрорайонов и социальных объектов: школы и детского сада. Также за два года в городе президентского внимания уложат 9 километров распределительных газопроводов.

Благовещенск и пригород начнут получать газ

Первые потребители газа должны появиться в этом году в Благовещенске. Сейчас в пригороде продолжается строительство газораспределительной станции и межпоселкового газопровода. Готовность первого объекта составляет больше 70 процентов. Это так называемое «сердце» станции - сюда газ будет поступать от «Силы Сибири», здесь он будет проходить подготовку, в частности, получать запах, а затем отправляться по трубопроводу к потребителям. Сейчас, по данным амурских министерств ЖКХ, из 20,5 километра газопровода сварено десять километров, четыре из них уже уложили в траншею.

Инфраструктура возводится для подключения к экологичному топливу шести городских котельных и промышленных предприятий. Первый объект, куда газ должен прийти уже в этом году, - новая «фабрика тепла», которая строится в Северном жилом районе. Ее готовность составляет 90 процентов. Обогревать дома строящегося микрорайона она будет уже в новом отопительном сезоне.

Также уже в 2025 году к газу подключат первый котел Благовещенской ТЭЦ, кроме того, голубое топливо придет на котельную, которую построят в 524-м квартале города в районе Спичфабрики. Здесь по программе комплексного развития территорий идет масштабная застройка со сносом ветхого аварийного жилья, и газовая котельная будет рассчитана на этот район. Также в следующем году газ должен прийти на крупные предприятия в городе - «Амурагроцентр», «Хладокомбинат» и «Аметис».

С 2025 по 2026 год в областном центре построят еще две газовые котельные. Первая - в поселке Аэропорт - обеспечит теплом строящийся аэропортовый комплекс. А в селе Чигири «фабрику тепла» на голубом топливе построят на замену угольной. К этому времени в населенных пунктах планируют перевести на газ до 600 домов, а в перспективе более пяти тысяч строений получат техническую возможность газификации.

Что касается планов по другим населенным пунктам области, то в 2027 году планируется построить три новые газовые котельные в Тынде. Самую крупную центральную котельную поэтапно реконструируют и переведут с угля на экологичное топливо. В планах на 2025 год есть и строительство газопоршневой электростанции на Покровском руднике. Предприятие приступило к ее проектированию.

Сколько стоит перейти на новое топливо

В амурском министерстве ЖКХ посчитали, сколько будет стоить переход на газ. По условиям программы социальной газификации от уличной сети бесплатно до границ участка домовладения проводится газопровод-отвод. Собственник же самостоятельно прокладывает сети на своей территории, а также внутри дома, приобретает необходимое оборудование. По приблизительным расчетам, газификация дома площадью 100 квадратных метров с учетом всего технического оснащения, а также установки котла на отопление и горячую воду, газовой плиты в среднем обойдется в 300 тысяч рублей.

По данным специалистов министерства ЖКХ, стоимость отопления частного дома на электричестве в 2-3 раза дороже, чем газовое теплоснабжение. Учитывая дефицит и рост цены на уголь, экологичное топливо может стать ему достойной альтернативой, считают в ведомстве.

Кроме того, по поручению президента отдельные категории граждан смогут рассчитывать на субсидию по линии социальной защиты населения при переводе дома на голубое топливо. Выплата составит не менее 100 тысяч рублей. Сейчас в региональном правительстве разрабатывается порядок предоставления такой выплаты, в этом году на эти цели предусмотрено 12 миллионов рублей.

- Подключение домовладений носит заявительный характер. На пилотных территориях собственники подавали документы в местные администрации. В дальнейшем оставить заявку на соцгазификацию можно будет на официальном сайте единого оператора. Если постройка находится в зоне газификации, необходимо предъявить лишь паспорт с пропиской и подтвердить право собственности на дом, - пояснил министр ЖКХ Амурской области Алексей Тарасов.

Как подчеркнули в региональном правительстве, на сегодня реализацию программы в Амурской области необходимо утвердить в правовом поле. Сейчас на рассмотрении в ФАС России находится документ об установлении тарифа на транспортировку газа. Как только он получит одобрение, в регионе начнет работу единый оператор газификации.

Мария Мурашко